

沖縄こどもの国施設整備基本計画策定業務

報告書

平成28年3月

沖 縄 市

－ 目 次 －

序	序-1
第1章 与条件の整理	1
(1) 沖縄こどもの国の概要	1
1) 設置目的	1
2) 施設概要	1
3) 計画対象地	3
(2) 上位計画の整理	4
1) 現状の課題	4
①沖縄こどもの国全体の課題	4
②ハード面の課題	5
③ソフト面の課題	6
④利用者及び利用ニーズ特性	7
2) 基本構想における基本的な方向性	10
第2章 基本的な考え方	12
(1) 基本理念	12
(2) 基本方針	14
(3) 整備展開の方向性	15
第3章 展示方針の検討	21
(1) 施設ゾーニング計画	21
1) ゾーン構成と体験ストーリー	21
2) 動物収集計画	23
(2) 動線計画	28
(3) 各ゾーンの展示計画	30
1) 基本的な考え方	30
2) 展開のあり方	30
①ワンダーパークゾーン	31
②日本の自然ゾーン	34
③ジャングルゾーン	51
④草原の動物ゾーン	63
⑤水辺の動物ゾーン	75
⑥そうそうの池ゾーン	87
⑦ナイトズー	91
(4) 動物収容施設計画	95
第4章 展示演出計画	103
(1) 基本的な考え方	103
(2) 展開のあり方	104
1) 各ゾーンにおける展示演出の展開の考え方	105

(3) 展示演出の展開にあたって	105
第5章 デザインディレクションと及びコミュニケーションデザイン計画	107
(1) 「沖縄こどもの国」におけるデザインディレクション	107
1) デザインディレクション	107
① 基本的な考え方	107
② デザインディレクションの内容	107
③ 「沖縄こどもの国」におけるデザインディレクションの効果	108
④ デザインディレクションの展開	109
2) デザインディレクションとコミュニケーションデザイン	110
3) 「沖縄こどもの国」におけるコミュニケーションデザイン	111
4) コミュニケーションデザインの要素	112
5) 展開のあり方と手法、課題	113
(2) 情報発信基本計画	116
1) 基本的な考え方	116
2) 対象と手法	116
3) 展開のあり方と手法、課題	117
① ICT(情報通信技術)を活用した情報発信の検討	117
② 多言語対応推進の検討	118
③ 広報基本計画	119
(3) コミュニケーションデザインの今後の進め方	120
第6章 展示教育普及計画	121
(1) 基本的な考え方	121
(2) 「沖縄こどもの国」において育むもの(育成する人材)についての考え方	121
(3) 展示教育普及活動の手法と考え方	122
(4) 展開にあたって	123
第7章 ソフトサービス事業計画	124
(1) ソフトサービス基本計画	124
1) 「沖縄こどもの国」におけるソフトサービス事業の位置づけ	124
2) 物販事業・飲食事業の基本方針	124
① 物販事業の基本方針	124
② 飲食事業の基本方針	125
③ 宿泊事業の基本方針	125
3) 物販事業・飲食事業の展開のあり方	126
① 「沖縄こどもの国」が将来的に対応すべき要素の整理	126
② 望ましい業態と展開の考え方	127
4) 便益サービスの基本方針	129
5) 必要な便益サービスの内容	129
(2) 事業収支計画	131
1) 収入	131

①入園料による収入.....	131
②収益事業による収入.....	136
2) 支出.....	138
3) 施設規模.....	139
①規模設定の手法.....	139
②必要な規模.....	140
第8章 施設整備改修計画.....	141
(1) 目標入園者数の設定.....	141
(2) 施設の規模及び配置計画.....	144
1) 基準日入園者数の算定.....	144
①計量計画の考え方.....	144
②基準日入園者数の算定方法.....	144
2) 駐車場.....	146
①必要台数の算出.....	146
②既存駐車場台数及び駐車場整備の方向性.....	147
③駐車場の配置検討.....	148
④東駐車場からガイダンスパビリオンまでの移動手段の検討.....	153
3) 便所.....	157
4) 休憩施設.....	159
第9章 管理運営計画.....	160
(1) 「沖縄こどもの国」の運営と人材育成.....	160
1) 「沖縄こどもの国」の運営を担う役割.....	160
①基本的な考え方.....	160
②役割の考え方.....	161
2) 「沖縄こどもの国」における組織と人材の育成.....	162
①基本的な考え方.....	162
②展開のあり方.....	162
③「沖縄こどもの国」のビジネスピラミッドの骨格案と各レベルの考え方.....	163
3) 望ましいソフトサービス事業と運営体制づくりに向けて.....	164
第10章 工程計画.....	166
(1) 整備スケジュールの検討.....	166
(2) 動物ローテーション計画.....	169
(3) 概算事業費の算出.....	178

